



การยางแห่งประเทศไทย
Rubber Authority of Thailand

ประกาศการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดตรัง

เรื่อง ขยายทอดตลาดไม้ยางพาราแปลงผลิตพันธุ์ยางการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดตรัง
จำนวน ๕ แปลง เนื้อที่ ๑๕๐ ไร่
โดยวิธีประมูลด้วยวาจา (ครั้งที่ ๒)

ด้วยการยางแห่งประเทศไทย มีความประสงค์จะขยายทอดตลาดไม้ยางพารา ในพื้นที่แปลงผลิตพันธุ์ยางการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดตรัง หมู่ที่ ๑ ตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง จำนวน ๑๕๐ ไร่ (แปลงที่ ๘,๑๔,๑๖,๑๘ และ ๑๙ ตามแผนที่สังเขปแนบ) ราคากลางในการขายทอดตลาดเป็นเงิน ๖,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หกล้านบาทถ้วน)

การขายทอดตลาดจะขายโดยวิธีประมูลด้วยวาจา ในวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ลงทะเบียนผู้ประสงค์เข้าประมูลระหว่างเวลา ๐๙.๓๐ น.- ๑๐.๓๐ น. และเริ่มทำการประมูล ตั้งแต่เวลา ๑๐.๔๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดตรัง เลขที่ ๑๘/๓ ถนนรักษจันทน์ ตำบลทับเที่ยง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ผู้ประสงค์เข้าประมูลต้องยอมรับและปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการประมูล ที่กำหนดไว้ในประกาศฉบับนี้ รวมทั้งรายละเอียดอื่นๆ ที่คณะกรรมการขายทอดตลาดแจ้งก่อนประมูลด้วยวาจา

ผู้มีสิทธิเข้าประมูลราคาต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

๑. เป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทยและมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท
๒. ผู้มีสิทธิเข้าประมูลต้องเป็นผู้มีประสบการณ์ในการตัด โค่น ไม้ยางพารา ซึ่งมีผลงานตัดโค่นไม้ยางพาราที่เป็นคู่สัญญากับส่วนราชการ หรือเอกชนที่การยางแห่งประเทศไทยเชื่อถือ จำนวน ๑ ผลงาน
๓. ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนหนังสือแล้ว
๔. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้ประมูลรายอื่น ณ วันประมูลเสนอราคา หรือไม่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการประมูลแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
๕. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย หรืออยู่ระหว่างถูกฟ้องล้มละลาย หรืออยู่ระหว่างฟื้นฟูกิจการหรืออยู่ระหว่างกระบวนการปรับโครงสร้างหนี้ โดยผู้เข้าประมูลเป็นผู้จัดทำหนังสือรับรองนิติบุคคล
๖. เจ้าหน้าที่ที่ได้รับการแต่งตั้งให้รับผิดชอบเกี่ยวกับการขายทอดตลาดครั้งนี้ไม่มีสิทธิเข้าร่วมประมูลเสนอราคา
๗. ผู้มีสิทธิเข้าประมูลเสนอราคาต้องเป็นผู้ที่ลงทะเบียนเข้าประมูลเสนอราคาเท่านั้น โดยนำหลักฐานเอกสารและสำเนาเอกสารตามกำหนดไว้ในประกาศ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องมาแสดงให้คณะกรรมการขายทอดตลาด ในวันลงทะเบียน ดังนี้

๗.๑ กรณีจดทะเบียนเป็นห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล (ไม่เกิน ๙๐ วัน)
- บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ
- ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

๗.๒ กรณีจดทะเบียนเป็นบริษัท จำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล (ไม่เกิน ๙๐ วัน)
- สำเนาหนังสือบริษัทสนธิ
- บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ
- บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นรายใหญ่
- ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

ขั้นตอนการประมูลเสนอราคา

๑. ผู้เข้าประมูลผู้ราคาต้องแสดงความจำนงต่อคณะกรรมการขายทอดตลาด โดยการลงลายมือชื่อเป็นหลักฐาน ผู้ที่ไม่ลงลายมือชื่อไว้จะไม่มีสิทธิเข้าเสนอราคาในการขายทอดตลาดครั้งนี้ และจะต้องนำหลักฐานการจดทะเบียนนิติบุคคล พร้อมหลักประกันในการเข้าประมูลเสนอราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

(๑) เงินสด

(๒) เชื้อธนาคารเซ็นสั่งจ่ายซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ ที่ใช้เช็คนั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่หรือก่อนวันนั้น ไม่เกิน ๓ วันทำการ

(๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคาร ภายในประเทศตามแบบของทางราชการ โดยอนุโลม

(๔) พันธบัตรรัฐบาล

หลักประกันมีมูลค่าเป็นเงินจำนวน ๒๐๐,๐๐๐.-บาท (สองแสนบาทถ้วน) ซึ่งจะต้องนำมาวางก่อนจะมีการเสนอราคาไม่น้อยกว่า ๓๐ นาที และจะเริ่มประมูลเสนอราคา ตั้งแต่เวลา ๑๐.๔๐ น. เป็นต้นไป หากผู้ประสงค์ต้องการเข้าประมูลเสนอราคาไม่สามารถมาด้วยตนเองได้ต้องมีหนังสือมอบอำนาจตามกฎหมาย เมื่อการขายทอดตลาดสิ้นสุดลง คณะกรรมการขายทอดตลาดจะพิจารณา ประกาศผู้ชนะการประมูลเสนอราคาและการขายแห่งประเทศไทยจะคืนหลักประกันการเข้าประมูลราคาให้เฉพาะรายที่ประมูลผู้ราคาไม่ได้ ส่วนหลักประกันของผู้ชนะการประมูลจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้ชนะการประมูลได้ทำสัญญาซื้อขายกับการขายแห่งประเทศไทยเรียบร้อยแล้ว

๒. การขายทอดตลาดจะสมบูรณ์ เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดได้แสดงการตกลงด้วยการเคาะไม้หรือกรียาอย่างใดอย่างหนึ่ง ถ้าผู้ขายยังไม่แสดงการอย่างใดอย่างหนึ่งถือว่าการขายยังดำเนินการอยู่ต่อไป และในการเสนอราคาแต่ละครั้ง คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดจะขายราคาทีเสนอ ๓ ครั้ง สำหรับครั้งที่ ๑ และ ๒ ผู้ใดจะเสนอราคาให้สูงขึ้นย่อมกระทำได้ ต่อเมื่อคณะกรรมการได้ขายราคาครั้งที่ ๓ แล้วให้ถือว่าเป็นราคาสูงสุดผู้เสนอราคารายอื่นไม่มีสิทธิเสนอราคาได้อีก และผู้ชนะการประมูลจะถอนการเสนอราคาของตนไม่ได้

๓. เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาของผู้ประมูลเสนอราคาสูงสุดนั้น ยังไม่เพียงพอคณะกรรมการขายทอดตลาดอาจถอนทรัพย์สินดังกล่าวจากการขายทอดตลาดก็ได้

๔. คณะกรรมการขายทอดตลาดจะทำการขายทอดตลาดไม่ยั้งพารา ของการขายแห่งประเทศไทยในแปลงผลิตพันธุ์ทางการขายแห่งประเทศไทยจังหวัดตรัง จำนวนเนื้อที่ ๑๕๐ ไร่ การเสนอราคาผู้เสนอราคาแต่ละรายต้องเสนอราคาเพิ่มขึ้นครั้งละไม่ต่ำกว่า ๒๐,๐๐๐.-บาท (สองหมื่นบาทถ้วน)

๕. ผู้ประมูลราคาสูงสุดและได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประมูล ต้องชำระเงินค่าไม่ยั้งพารา ให้กับการขายแห่งประเทศไทยล่วงหน้าเป็นเงิน ๑๐% ของราคาไม่ยั้งที่ประมูลได้ ในวันถัดไปจากวันที่ประมูลได้ ๑ วัน พร้อมเสียค่าธรรมเนียมหรือค่าอากรอื่นๆ (ถ้ามี)

๖. ในการทำสัญญาของผู้ชนะการประมูลการขายแห่งประเทศไทย จะมีหนังสือแจ้งถึงผู้ชนะการประมูล และผู้ชนะการประมูลต้องไปทำสัญญากับการขายแห่งประเทศไทย ภายในกำหนด ๗ วันนับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ไปทำสัญญา ในวันทำสัญญาผู้ชนะการประมูลต้องจ่ายเงินค่าไม่ยั้งพาราที่เหลือทั้งหมด อีกทั้งต้องวาง

หลักประกันสัญญาเป็นเงินสด หรือเช็คที่ธนาคารรับรอง หรือเช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายในนามการยางแห่งประเทศไทย ซึ่งกำหนดเป็นเช็คลงวันที่ที่ใช้เช็คนั้น หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศไทย หรือพันธบัตรรัฐบาล มีมูลค่าร้อยละ ๕ ของราคาไม้ยางพาราที่ประมูลได้ และต้องปิดอากรแสตมป์ในสัญญาตามประมวลรัษฎากร เงินประกันสัญญานี้การยางแห่งประเทศไทยจะคืนให้ผู้ชนะการประมูลให้ภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ประมูลได้ ได้ดำเนินการปรับพื้นที่ ส่งมอบคืนพื้นที่และคณะกรรมการได้ตรวจรับมอบงานเรียบร้อยแล้ว

๗. การยางแห่งประเทศไทยจะส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้ประมูลได้ในวันทำสัญญา และผู้ประมูลได้ต้องดำเนินการโค่นและเตรียมพื้นที่ให้แล้วเสร็จภายใน ๗๕ วันนับถัดจากวันทำสัญญา

๘. ผู้ชนะการประมูลที่คณะกรรมการพิจารณาแล้ว ไม่ไปทำสัญญากับการยางแห่งประเทศไทยตามระยะเวลาที่กำหนดของหนังสือสนองรับราคา การยางแห่งประเทศไทยจะริบเงินประกันในการเข้าประมูลตามข้อ ๑ พร้อมทั้งเงินจ่ายล่วงหน้า ๑๐ % ตามข้อ ๕ และจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามกฎหมาย และจะดำเนินการขายทอดตลาดทรัพย์สินดังกล่าวใหม่ ถ้าราคาขายทอดตลาดสูงสุ้นน้อยกว่าการขายทอดตลาดครั้งก่อน ผู้ชนะการประมูลครั้งก่อนต้องรับผิดชอบชดใช้จำนวนเงินส่วนที่ขาดหายไปโดยไม่มีข้อโต้แย้ง และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเสียหายอื่นๆ (ถ้ามี)

ผู้ชนะการประมูลต้องปฏิบัติ ดังนี้

๑. ก่อนโค่นล้มต้นยาง ผู้ประมูลได้ต้องเก็บลวดรัดต้นยาง ถ้วยรองยาง พร้อมนำไปเก็บให้เรียบร้อย ในบริเวณที่การยางแห่งประเทศไทยกำหนดไว้

๒. ผู้ประมูลได้ต้องทำการโค่นขุดราก และขนย้ายต้นยางออกจากพื้นที่ให้หมดภายในระยะเวลาที่กำหนดในสัญญา ยกเว้นบางบริเวณที่ผู้ขายกำหนดให้โค่นเหลือต่อและจะต้องไม่กระทบต่อไม้อื่นๆ ที่ผู้ขายกำหนดซึ่งจะได้ทำเครื่องหมายห้ามโค่นไว้

๓. ห้ามผู้ชนะการประมูลหรือผู้หนึ่งผู้ใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ชนะการประมูล ทำการกรีดยกและเก็บน้ำยาง ในระหว่างที่ยังไม่ตัดโค่นต้นยางและระหว่างตัดโค่นต้นยางเพื่อเอาน้ำยางไปจำหน่าย

๔. ผู้ชนะการประมูล ต้องกวาดเศษซากต้นยางพารา และไม้อื่นๆ ที่อยู่ในแปลงจดแนวเขตรั้วที่ได้สำรวจจริงวัด โดยใช้รถดันซีกลากต้นไม้และเครื่องมืออื่นๆ ออกจากพื้นที่ไปยังสถานที่ที่การยางแห่งประเทศไทยกำหนดให้เป็นที่เผาปรนซากต้นไม้

๕. การกระทำใดๆ หากผู้ประมูลได้ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของการยางแห่งประเทศไทย หรือผู้อื่น ผู้ประมูลได้ต้องชดใช้ความเสียหายดังกล่าว

๖. ในการขนย้ายเครื่องมือ เครื่องจักร เพื่อเข้าดำเนินการ รวมทั้งการบรรทุกขนย้ายต้นยางออกจากพื้นที่ หากผู้ประมูลได้ทำให้ถนนชำรุด เสียหาย ผู้ประมูลได้ต้องซ่อมแซมและปรับปรุงถนนให้อยู่ในสภาพเดิมให้เรียบร้อย (ถนนสามารถรับน้ำหนักบรรทุกได้น้ำหนักไม่เกิน ๑๕ ตัน)

๗. กรณีดำเนินการโค่นต้นยาง และเตรียมพื้นที่ล่าช้ากว่ากำหนดแล้วเสร็จในสัญญา ผู้ประมูลได้ต้องจ่ายค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของราคาไม้ยางพาราที่ประมูลได้ นับตั้งแต่วันถัดจากวันครบกำหนดจนถึงวันที่ได้ดำเนินการแล้วเสร็จ นอกเหนือจากค่าปรับดังกล่าวแล้ว หากมีผลกระทบให้การยางแห่งประเทศไทยได้รับความเสียหายเกินค่าปรับ ผู้ประมูลได้ต้องชดใช้ค่าเสียหายดังกล่าวให้การยางแห่งประเทศไทย โดยหักเอาจากเงินประกันสัญญา

การยางแห่งประเทศไทยทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะยกเลิกการประมูลขายไม้ยางพาราในครั้งนี้ได้ตามแต่จะเห็นสมควรโดยผู้ชนะการประมูลจะฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากการยางแห่งประเทศไทยไม่ได้

ผู้สนใจติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่ แผนกธุรการและพัสดุ กองงานสนับสนุน การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดตรัง เลขที่ ๑๘/๓ ถนนรัชชินทร์ ตำบลทับเที่ยง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง ระหว่างวันที่ ๑๔ - ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ หรือสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐-๗๕๒๑-๒๙๓๔ ในวันและเวลาราชการ และเข้าดูพื้นที่แปลงไม้ยางพาราที่จะขายทอดตลาด ณ แปลงผลิตพันธุ์ยางการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดตรัง หมู่ที่ ๑ ตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง ได้ในวันและเวลาราชการ ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลผู้ราคารายใดไม่ได้ เข้าดูพื้นที่แปลงไม้การยางแห่งประเทศไทยถือว่าได้ทราบแล้ว จะนำมากล่าวอ้างภายหลังไม่ได้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๒



(นายสมยศ น้ำแก้ว)

ผู้อำนวยการการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดตรัง

แผนที่แปลงผลิตพันธุ์ยาง กยท.จ.ตรัง

